

Описание программы страхования

Договор составляется на базе правил комплексного ипотечного страхования (унифицированные правила страхования)

118 продукт



Страховые риски*

1 Страхование от несчастных случаев и болезней

2 Страхование имущества


Страховая сумма (СС)

 =  × 


Страховая сумма = **Долг** × **110 %**

(сумма кредита/ сумма остатка ссудной задолженности (ОСЗ) увеличено на 10 %)

 **Заемщик** (Застрахованный 1)
X % от СС

 **Созаемщик** (Застрахованный 2)
указанный банком процент X%* от СС
(не выше 100% от суммы задолженности)

Срок страхования (договоры однолетние)

 Срок страхования = **12 месяцев**

* Требование Банка к титульному страхованию отсутствует. При необходимости титул может оформляться отдельным Договором – оформление возможно только через сотрудника АО «АльфаСтрахование».

** Например: Заемщика необходимо застраховать на 70%, а Созаемщика – на 30% (чаще всего Заемщик и Созаемщик страхуются в соотношении 50:50, но данную информацию необходимо уточнять у Банка через клиента).

Особенности оформления в системе



ВНИМАНИЕ!

При оформлении заявки в системе ВАЖНО:

ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ
(страхование от несчастных случаев и болезней,
страхование имущества)
№3505

г.Москва «30» октября 2020 г.

АО «АльфаСтрахование», именуемое в дальнейшем Страховщик в лице Зобольд Инна Витальевна, основанная на доверенности № [redacted] от [redacted] г., с одной стороны, и **Иванов Иван Иванович**, Страхователь, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор нижеследующим:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является страхование имущественных интересов Страхователя, являющегося заемщиком по Кредитному договору № 123 от «30» октября 2016 года (далее – Кредитный Договор), заключенному Страхователем с кредитным учреждением – АО «Россельхозбанк» (кредитор), связанных с причастностью Страхователя к Кредитному Договору, а также с его смертью в результате несчастного случая или болезни (страхование от несчастных случаев и болезней), а также с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества (страхование от несчастных случаев и болезней) АО «Россельхозбанк» в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору.

1.2. Застрахованным лицом по настоящему Договору здесь и далее по тексту является:

1.2.1. **Иванов Иван Иванович** (Застрахованный 1), «04» февраля 1945 г., паспорт серия 1111 № 222222, адрес регистрации: г. Москва, Москва-Товарная МЦД;

1.2.2. **Иванова Анна Ивановна** (Застрахованный 2), «01» февраля 2002 г., паспорт серия 3333 № 222222, адрес регистрации: г. Москва, Москва-Товарная МЦД;

1.3. Застрахованным по настоящему Договору имуществом здесь и далее по тексту является:

1.3.1. Недвижимое имущество – квартира (кадастровый номер 77:01:0000222:0000, площадь 45 кв.м.), расположенное по адресу: **г. Москва, ул Перерва, д 5, кв 37**, находящееся в собственности Страхователя и переданное в залог (ипотеку) по Договору о залоге.

1.4. Настоящий Договор заключен в соответствии с *Правилами страхования ипотечных рисков Страховщика в редакции от 01.09.2020 года* (далее – «Правила»), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №1). Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются положениями Правил. Положения Правил, расширяющие изложенный в настоящем Договоре перечень оснований, освобождающих Страховщика от обязательств по осуществлению страховой выплаты, а также позволяющие отсрочить страховую выплату, возлагающие дополнительные обязательства на Страхователя (Застрахованное лицо) или Выгодоприобретателя либо иным образом сужающие права Страхователя (Застрахованное лицо) или Выгодоприобретателя в рамках настоящего Договора, не применяются.

№ и дату Доверенности подписанта по Договору страхования необходимо указать в преамбуле Договора.
После печати трех экземпляров Договоров (1 – для клиента (Страхователя), 2 – для Банка, 3 – экземпляр АльфаСтрахование) в пустых полях всех экземпляров указываются данные Доверенности менеджера Агента (менеджер автоматически устанавливается)

Договор страхования **подписывается на каждом листе** представителем по Доверенности и Страхователем

договорились, что при передаче прав по Кредитному договору (передаче прав по Закладной) никакого соглашения к настоящему Договору не заключается.

2. Объекты страхования

По настоящему Договору объектами страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные:

2.1. **с причинением вреда жизни или здоровью Застрахованного лица в результате несчастного случая или болезни (страхование от несчастных случаев и болезней);**

Под **несчастливым случаем** понимается внезапное, внешнее, непредвиденное, кратковременное (до нескольких часов) воздействие на организм Застрахованного лица, повлекшее за собой травму, случайное острое отравление или смерть Застрахованного лица в результате данного воздействия, не являющееся следствием заболевания и произошедшее в течение срока действия Договора.

Страховщик [redacted] Страхователь [redacted]

Подписи Сторон

СТРАХОВЩИК: [redacted] /Зобольд И. В.
МП

СТРАХОВАТЕЛЬ:
(Правила получены)
/Иванов И. И./

ЗАСТРАХОВАННОЕ ЛИЦО 1:
С назначением Выгодоприобретателя первой и второй очереди, с условиями и порядком его замены, а также с

Печать АльфаСтрахование ставится на последнем листе Договора страхования