

АльфаРЕМОНТ и АльфаКВАРТИРА

Сравнение с конкурентами.
ВСК Квартиры





АльфаРЕМОНТ и АльфаКВАРТИРА _ сравнение с продуктами ВСК _1

Элемент покрытия	АльфаСтрахование		ВСК				
	АльфаРЕМОНТ	АльфаКВАРТИРА	Метражи ЛКП	Метражи ЮХ Готовые варианты	Домашний	Ответственный сосед	На сдачу (только ДИ)
Временная франшиза		Да	Да	Да	Да	Да	Да
Дата постройки дома	1955	1955	1921	1921	1955	1955	1955
Количество квартир в доме	любое	любое	больше 4	больше 4	больше 4	больше 4	больше 4
Количество этажей в доме	любое	любое	больше 3	больше 3	больше 3	больше 3	больше 3
Выплата при наступлении полной гибели имущества (не ГО) - 100% СС по договору	Да	Да					
Страхование с конструктивом	Да	Да	Да	Да			
Конструктив отдельно		Да					
Лимит по конструктиву	любой	до 10 млн.	700 т. - 50 млн.	1,8 млн - 10 млн			
лимит по Отделке и ИО	любой	50 т - 3 млн.	100 т. - 15млн	100 т - 2 млн	200 т - 5 млн		
Выплата по отделке без учета износа	Да	Да	Да, К↑				
Выплата по ДИ без учета износа	Да, К↑		Да, К↑				



АльфаРЕМОНТ и АльфаКВАРТИРА _ сравнение с продуктами ВСК _2

Элемент покрытия	АльфаСтрахование		ВСК				
	АльфаРЕМОНТ	АльфаКВАРТИРА	Метражи ЛКП	Метражи JX Готовые варианты	Домашний	Ответственный сосед	На сдачу (только ДИ)
Только ГО	Нет, в комплексе с Отделкой	Да	Да			Да	
Лимит по ГО	любой	50т. - 3 млн.	50 тыс - 15 млн.	50 т. - 2 млн.	100 т. - 3 млн.	50 т.- 1,5 илн.	0
Только ДИ		Да					Да
Лимит по ДИ	любой	50 т - 5 млн	50 тыс - 15 млн.	50 т. - 2 млн.	100 т. - 3 млн.		40 тыс. - 400 тыс.
Лимит на 1 предмет ДИ без описи	до 150 тыс	20% от СС по ДИ	В пределах удельного веса по группе, до 10% от СС по ДИ	В пределах удельного веса по группе, до 30 тыс			
Опись возможна	Да						
Охват перечня принимаемого страхование домашнего имущества	100%	100%	Исключение: садовый инвентарь, строительные инструменты, велосипеды, самокаты, гирьскатеры и моноколеса, детские коляски; изделия из натурального меха и кожи (шубы, куртки, шапки и прочие изделия); музыкальные инструменты.				Строго ограниченный перечень
Лимит на 1 кв метр при выплате				Да			
Применение удельных весов по Конструктиву и Отделке		Да			Да		
Применение удельных весов по ДИ	Нет		Да, 10% от СС по ДИ в предклах удельного веса по группе ДИ	Да, до 30 000 на 1 предмет, в предклах удельного веса по группе ДИ	Да		Да
Выплата по фактическим расходам	Да	с применением удельных весов	Да	с применением лимита на 1 кв. метр	с применением удельных весов		



АльфаРЕМОНТ и АльфаКВАРТИРА _ сравнение с продуктами ВСК _3

Элемент покрытия	АльфаСтрахование		ВСК				
	АльфаРЕМОНТ	АльфаКВАРТИРА	Метражи ЛКП	Метражи JX Готовые варианты	Домашний	Ответственный сосед	На сдачу (только ДИ)
Краткосрочная аренда (до 30 дней)	Да, К↑	Да, К↑					
Долгосрочная аренда от 30 дней до 6 мес.	Да, К↑	Да, К↑					
Долгосрочная аренда более 6 мес.	Да, К↑	Да, К↑	Да, К↑	Да	Да, К↑	Да	
Страхование на время ремонта не СМР	Да	Да					
Страхование на время ремонта СМР	Да, К↑		Да, К↑		Да, К↑		
гражданские БПЛА в основном покрытии	Да	Да	Да, К↑	Да			
Военные БПЛА	Да, К↑	Да, К↑	Да, К↑	Да			
Премиум сегмент (большие СС)	Да	Да, частично	Да				
Террористический акт (ст. 205 УК РФ)	Да, К↑						
Военные действия (ст. 205 УК РФ, ст.281 УК РФ, военные действия, учения, маневры и др.)	Да, К↑	Да, К↑					
Бой стекол	Да, К↑						



АльфаРЕМОНТ и АльфаКВАРТИРА _ сравнение с продуктами ВСК _4

Элемент покрытия	АльфаСтрахование		ВСК				
	АльфаРЕМОНТ	АльфаКВАРТИРА	Метражи ЛКП	Метражи ЖХ Готовые варианты	Домашний	Ответственный сосед	На сдачу (только ДИ)
Нарушение правил и норм эксплуатации	Да, К↑	Да, К↑					
Электротехнический риск (от перепада напряжения)	Да, К↑	Да, К↑	Да, К↑				
Воздействие атмосферными осадками и др. жидкостями	Да, К↑	Да, К↑	Да, К↑		Да, К↑		
Компенсация билетов при досрочном возвращении из отпуска/командировки	1 руб. (АКЦИЯ) СС 80 тыс.руб.						
Компенсация расходов по расчистке территории после страхового случая	1 руб. (АКЦИЯ) СС 80 тыс.руб.						
Компенсация расходов на временное проживание в арендованном жилье	1 руб. (АКЦИЯ) СС 80 тыс.руб.						
Компенсация расходов по вывозу и хранению вещей на время ремонта	СП 2 тыс. руб. СС 40 тыс.руб.						
Компенсация стоимости справок для подтверждения страхового случая	СП 2 тыс. руб. СС 40 тыс.руб.						
Компенсация стоимости замены замка, ключей, вскрытию дверей	СП 2 тыс. руб. СС 20 тыс.руб.						
Компенсация потери арендной платы в связи со страховым случаем	СП 2 тыс. руб. СС 200 тыс.руб.	СП 1 тыс. руб. СС 100 тыс.руб.					
Рассрочка платежа	Да		Да	Да	Да, К↑		
Скидка за счет СК, которую агент может применить без согласования	Да, до 15%						
Скидка за наличие другого договора ИФЛ	Да, 20%						

АльфаРЕМОНТ | Пример расчета выплаты

⌕ Страховой случай: Залив квартиры 60 кв. м. из вышерасположенного помещения, 3 этаж из 9, площадь кухни 8 кв. м.

Что застраховано	Смета по ремонту:		
	Поврежденный элемент	Состав расходов по восстановлению пострадавшего имущества	Стоимость, руб.
ВО	Потолок:	Демонтаж всех конструкций и старого покрытия на потолке, сушка, подготовка поверхности, обработка противогрибковым составом, шпатлевка, грунтовка, окраска. Стоимость материалов учтена.	25 000
	Пол	Демонтаж и вынос всех конструкций, препятствующих проведению работ (наличники, плинтусы, арки и др.), защита неповрежденных элементов, демонтаж напольного покрытия по всей площади кухни, расчистка и подготовка поверхности, обработка противогрибковым составом, сушка, укладка финишного покрытия (ламинат), монтаж примыкающих конструкций (наличники, плинтусы, арки и др.). Стоимость материалов учтена.	50 000
	Стены	Демонтаж конструкций (антресоли, карнизы, и др.), и старого покрытия, препятствующих ремонту, подготовка поверхности, обработка противогрибковым составом, сушка, грунтовка, шпатлевка, нанесение финишного покрытия (обои, пленка, окраска), обработка контактных групп. Материалы учтены.	20 000
	Итого по смете		95 000
ДИ	Кухня встроенная	Замена встроенной кухни с учетом демонтажа/монтажа встроенной техники	350 000
	Итого кухня		350 000
ИТОГО к выплате			445 000

✔ В стоимость ремонтно-восстановительных работ пропорционально весам учтены затраты по расчистке помещения от строительного мусора и его вывоз



ВСК «Метражи ЛК»_ Расчет выплаты (сравнение с АльфаРЕМОНТ)

Ⓢ Страховой случай: залив квартиры 60 кв. м., 3 этаж из 5, пострадала кухня 8 кв. м.

Ⓢ Особенности: антресоли по отделке не покрываются (это конструктив); лимит на 1 предмет ДИ – 10% от СС, но не более 50 000 руб.

Застраховано	Смета по ремонту:			Расчет выплаты			
	Что пострадало	Описание восстановительных работ	Стоимость	СС	Лимит		Выплата
			руб.		руб.	%	
ВО	Потолок	демонтаж всех конструкций и старого покрытия на потолке, сушка, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, окраска	25 000	700 000	-	-	25 000
	Пол	демонтаж всех примыкающих конструкций (наличники, плинтусы и др.), обработка противогрибковым составом, сушка, укладка финишного покрытия (линолиум/ламинат), монтаж примыкающих конструкций (наличники, плинтусы, арки и др.)	50 000		-	-	50 000
	Стены	демонтаж конструкций на стене (антресоли, карнизы, и др.), старого покрытия, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, нанесение финишного покрытия	20 000		-	-	20 000
	Итого ремонт		95 000	Итого			95 000
ДИ	Кухня встроенная	демонтаж конструкций, сантехнических приборов и встроенной бытовой техники, вынос из дома до контейнера, покупка новой мебели аналогичной марки и модели с учетом транспортировки и монтажа, включая установку сантехнических приборов м встраиваемой бытовой техники	350 000	700 000	10%	70 000	70 000
	Итого кухня		350 000	Итого		70 000	70 000
Итого по смете			445 000	Итого выплата			165 000

АльфаСтрахование – 445 000 рублей

АльфаКВАРТИРА | Пример расчета выплаты

➤ Страховой случай: Залив квартиры 60 кв. м. из вышерасположенного помещения, 3 этаж из 9, площадь кухни 8 кв. м.

Застраховано	Смета с учетом работ и материалов			Расчет выплаты				
	Что пострадало	Описание работ	Стоимость	СС	Лимит		Выплата	
			Руб.		Руб.	%	Руб.	Руб.
Отделка	Потолок	демонтаж всех конструкций и старого покрытия на потолке, сушка, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, окраска	25 000	700 000		10%	70 000	25 000
	Пол	демонтаж всех примыкающих конструкций (наличники, плинтусы и др.), обработка противогрибковым составом, сушка, укладка финишного покрытия (линолиум/ламинат), монтаж примыкающих конструкций (наличники, плинтусы, арки и др.)	50 000			20%	140 000	50 000
	Стены	демонтаж конструкций на стене (антресоли, карнизы, и др.), старого покрытия, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, нанесение финишного покрытия	20 000			30%	210 000	20 000
	ИТОГО ремонт		95 000	ИТОГО		420 000	95 000	
Движимое имущество	Кухня встроенная	демонтаж конструкций, сантехнических приборов и встроенной бытовой техники, вынос из дома до контейнера, покупка новой мебели аналогичной марки и модели с учетом транспортировки и монтажа, включая установку сантехнических приборов и встраиваемой бытовой техники	350 000	700 000		20%	140 000	140 000
	ИТОГО кухня		350 000	ИТОГО		140 000	140 000	
ИТОГО по смете			445 000	ИТОГО к выплате		235 000		

✔ В стоимость ремонтно-восстановительных работ пропорционально весам учтены затраты по расчистке помещения от строительного мусора и его вывоз



Конкурируем | ВСК. Расчет выплаты (сравнение с АльфаКвартира)

Ⓢ Страховой случай: залив квартиры 60 кв. м., 3 этаж из 5, пострадала кухня 8 кв. м.

Ⓢ Особенности: антресоли по отделке не покрываются (это конструктив); лимит на 1 предмет ДИ – 10% от СС, но не более 50 000 руб.

8 827 с ГО руб.

Застраховано	Смета по ремонту:			Расчет выплаты			
	Что пострадало	Описание восстановительных работ	Стоимость	СС	Лимит		Выплата
			руб.		руб.	%	
ВО	Потолок	демонтаж всех конструкций и старого покрытия на потолке, сушка, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, окраска	25 000	700 000	-	-	25 000
	Пол	демонтаж всех примыкающих конструкций (наличники, плинтусы и др.), обработка противогрибковым составом, сушка, укладка финишного покрытия (линолиум/ламинат), монтаж примыкающих конструкций (наличники, плинтусы, арки и др.)	50 000		-	-	50 000
	Стены	демонтаж конструкций на стене (антресоли, карнизы, и др.), старого покрытия, обработка противогрибковым составом, шпаклевка, грунтовка, нанесение финишного покрытия	20 000		-	-	20 000
	Итого ремонт		95 000	Итого		95 000	
ДИ	Кухня встроенная	демонтаж конструкций, сантехнических приборов и встроенной бытовой техники, вынос из дома до контейнера, покупка новой мебели аналогичной марки и модели с учетом транспортировки и монтажа, включая установку сантехнических приборов м встраиваемой бытовой техники	350 000	700 000	10%	70 000	70 000
	Итого кухня		350 000	Итого		70 000	70 000
Итого по смете			445 000	Итого выплата			165 000

АльфаСтрахование – 235 000 рублей