

# АльфаКАНТРИ

Сравнение с РЕСО Дом





# Конкурируем с РЕСО: состав основного и доп. покрытия

## РЕСО-ДОМ. НОВЫЕ ПРОГРАММЫ



ЧТО ПОКРЫВАЕТ ПРОГРАММА?		ЭКОНОМ	СТАНДАРТ	ОПТИМУМ	ПРЕМИУМ
Базовые риски	Пожар (в т.ч. в результате поджога и короткого замыкания, удара молнии, взрыва), стихия, противоправные действия третьих лиц, кража, грабеж, техногенная авария и экстренное проникновение + Оплата справок, уборки и расчистки помещений	✓	✓	✓	✓
	Залив, столкновение (падение деревьев и летательных аппаратов, наезд транспортных средств) и действия животных	✗	✓	✓	✓
Природные воздействия	Повреждения вызванные ветром скоростью свыше 10 м/с, просадкой грунта, осадками, таянием снега, заливом из-за конструктивных дефектов здания (протечка крыши), аномально холодной погодой, береговой или речной эрозией, давлением снега на кровлю застрахованного строения	✗	₽	✓	✓
Ущерб по неосторожности	Ущерб из-за проникновения осадков через незакрытые окна, двери; нарушения правил пожарной безопасности; нарушения технологии производства работ, правил эксплуатации и т.п.; ремонтных работ; боя стёкол	✗	₽	✓	✓
Военные риски и терроризм	Ущерб из-за действий третьих лиц, которые квалифицируются законодательством как терроризм, диверсия. Событие, произошедшее из-за военных действий, маневров, мероприятий и их последствий	₽	₽	₽	✓
Авария оборудования	Короткое замыкание, удар молнии без возникновения пожара; аварийное отключение электроэнергии; авария в отопительной и водопроводной системе из-за замерзания или размораживания воды и иной жидкости	✗	₽	₽	✓
Сервисы	Пакет «Домовой-сервис» (вызов электрика, сантехника, слесаря для устранения аварий), оплата расходов на проживание в отеле, возвращение из отпуска/командировки, вывоз и временное хранение вещей, оказание юридической помощи	₽	₽	₽	✓
Опции	Выплата без: износа, справок, лимитов, учета годных остатков	₽	₽	₽	✓



Включено в страховую программу



Не предусмотрено в рамках страховой программы



Можно включить в программу за доплату



# Конкурируем с РЕСО: сколько стоит расширение

	ЭКОНОМ	СТАНДАРТ	ОПТИМУМ	ПРЕМИУМ
ТАРИФ	0,55%	0,66%	0,85%	1,25%
Базовые риски и опции	✓	✓	✓	✓
Залив, столкновение, действия животных	✗	✓	✓	✓
Природные воздействия	✗	+20%	✓	✓
Ущерб по неосторожности	✗	+15%	✓	✓
Военные риски и терроризм	+15%	+15%	✓	✓
Авария оборудования	✗	+10%	+10%	✓
Сервисы	+20%	+20%	+20%	✓
Опции	+30%	+30%	+30%	✓

Поправочные коэффициенты (для стен из негорючих материалов, за наличие источников повышенной пожароопасности, наличие охраны, наличие примыкающих строений, за временное проживание, долгосрочную и краткосрочную аренду, степень завершенности строения) к тарифу остались без изменений

**Итоговый тариф** определяется путем последовательного перемножения базового тарифа на коэффициенты за дополнительные риски, сервисы и опции



# РЕСО: исключения из основного покрытия

## П.4.1. Пожар. Не покрывается:

П.4.1.1. а) ущерб в результате обработки застрахованного имущества огнем или теплом с целью его переработки в соответствии с технологическим процессом (например: для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, плавления, обжига, термической обработки и т.п.) – снять нельзя.

## П.4.2. Повреждение водой:

### Ограничение лимитами:

П.4.2.1. Расходы на ремонт или замену труб и подключенных к ним кранов, вентилей, и др. аппаратов возмещаются в размере, не превышающем 3% от общей страховой суммы зданий, строений, сооружений, квартир или комнат, в которых произошел страховой случай, если иное не предусмотрено договором страхования.

### П.4.2.2. не покрывается:

- ☐ Ущерб при уборке или чистке застрахованного помещения (нельзя снять);
- ☐ Ущерб вследствие проведения ремонта у соседей (повышающий К-т);
- ☐ Ущерб вследствие проведения ремонта (не СМР) в квартире страхователя; (повышающий К-т)
- ☐ Ущерб вследствие проведения СМР в квартире страхователя повышающий К-т)
- ☐ Заморозка/Разморозка – ущерб КЭ, ТО, ДИ и Отделке (кроме самого ТО, ущерб которому может быть покрыт в рамках «Авария оборудования» и при наличии «Непреднамеренный ущерб»)

## 4.3. СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ

- ☐ в основном покрытии : землетрясение, вулкан, наводнение, затопление, шквал (более 16,6 м/сек), буря (более 16,6 м/сек) , ураган (более 35 м/сек), смерч (более 50 м/сек); цунами; оползень, обвал, камнепад, лавина, сель ; град;
- ☐ Повреждение ветром : ТОЛЬКО СО СПРАВКОЙ ГИДРОМЕТА;
- ☐ Все, что не поименовано – за доп. плату и в рамках доп. риска «Природные воздействия».

## 4.6. ПДТЛ + 4.5. Кража со взломом. Что не покрывается:

- ☐ Кража со взломом, грабеж, разбой, совершенные не третьими лицами (гостями, арендаторами, прислужой, работниками и др.), даже, если Страхователем возбуждено против них уголовное дело по соответствующим статьям;
- ☐ Кража имущество, расположенного на наружной стене, на крыше, на территории участка (садовая мебель, инвентарь и т.д. и т.п.);
- ☐ Любые недостачи и исчезновения. Совершенные иным способом, чем кража со взломом;
- ☐ ПДТЛ в отношении имущества, переданного Выгодоприобретателем в аренду, даже если возбуждено уголовное дело по соответствующей статье;
- ☐ Если «Ремонтные работы» не застрахованы, ПДТЛ, например в случае повреждения имущества Страхователя соседом при проведении СМР – не оплачивается..

## 4.7. Столкновение , удар. Не покрывается:

- ☐ Повреждения гравием из-под колес;
- ☐ Падение космических объектов (например, метеоритов);
- ☐ Давление снега (Повышающий К-т за доп. риск « Природные воздействия»);



# РЕСО «ДОМ»: особенности принятия объектов на страхование

## 1. Конструктивные элементы (КЭ) включают:

- ☐ оконные рамы без стекол,
- ☐ входные двери (кроме межкомнатных),
- ☐ лестницы,
- ☐ электропроводку,
- ☐ систему канализационных труб,
- ☐ труб газоснабжения,
- ☐ трубы вентиляции и кондиционирования (подводку к ИО);

## 2. Отделка и ИО:

Встроенная мебель входит в Отделку;

- ☐ В ИО входят только сами приборы (котлы, бойлеры, сантехнические приборы, системы наблюдения, охраны, и т.п.), а подводка к ним, например, трубы и провода, относится к Конструктиву
- ☐ ИО принимается только по описи: что не в описи, то не застраховано.

## 5. Движимое имущество:

### Не застраховано:

- ☐ ДИ под открытым небом, даже если оно защищено мягкими материалами (парусиной, пленкой, надувной конструкцией или чем-либо подобным)
- ☐ ДИ, содержащееся внутри открытых сооружений/навесов (за исключением: садовая мебель, садовый инвентарь, барбекю, грили, мангалы, садовая техника, находящиеся вне строений, но на территории страхования, если она застрахована по описи).

**Внимание:** садовая мебель, садовый инвентарь, барбекю, грили, мангалы, садовая техника, находящиеся вне строений, но на территории страхования, **даже если они застрахованы по описи НЕ ЗАСТРАХОВАНЫ по Краже со взломом и ПДТЛ.**

При страховании ДИ без Перечня применяются удельные веса:

- ☐ Мебель (комнатная, кухонная, дачная, а именно: спальные гарнитуры, столы, стулья, комоды, шкафы, не относящиеся к отделке) – **лимит 50% от СС по ДИ;**
- ☐ Электронная и бытовая техника, освещение (теле-, аудио-, видеоаппаратура, а именно: телевизоры, видеокамеры, спутниковые ресиверы, акустические системы; крупная и мелкая бытовая техника; электронная техника, а именно: персональный компьютер с комплектующими и периферийными устройствами; осветительные приборы: бра, люстры, торшеры, прожектора и другие световые приборы – **лимит 30% от СС по ДИ;**
- ☐ «Предметы домашнего обихода и прочие предметы» (ковры, одежда, обувь, посуда, зеркала, шторы и портьеры, жалюзи всех видов и карнизы) – **лимит 20% от СС по ДИ;**



# Конкурируем с РЕСО: ограничения по ДИ

4. Страхование может осуществляться без осмотра и без составления Перечня имущества и оборудования. При этом считается застрахованным все имущество, находящееся в застрахованном строении на момент страхового случая, с установлением лимита ответственности Страховщика на один предмет в размере 100 000 рублей.

По предметам, внесенным в Перечень, Страховщик несет ответственность в пределах обозначенной в Перечне страховой суммы. Одним предметом считается имущество, состоящее из нескольких функционально объединенных элементов (мебельные, кухонные, спальные гарнитуры, компьютер с комплектующими элементами и т.п.).

Общая страховая сумма внесенных в Перечень предметов движимого имущества/технического оборудования не может превышать страховую сумму по движимому имуществу/техническому оборудованию, указанную в Полисе. По предметам движимого имущества/технического оборудования, не внесенным в Перечень, страховая сумма устанавливается в размере разницы между общей страховой суммой по движимому имуществу/техническому оборудованию и общей страховой суммой внесенных в Перечень предметов движимого имущества/технического оборудования.

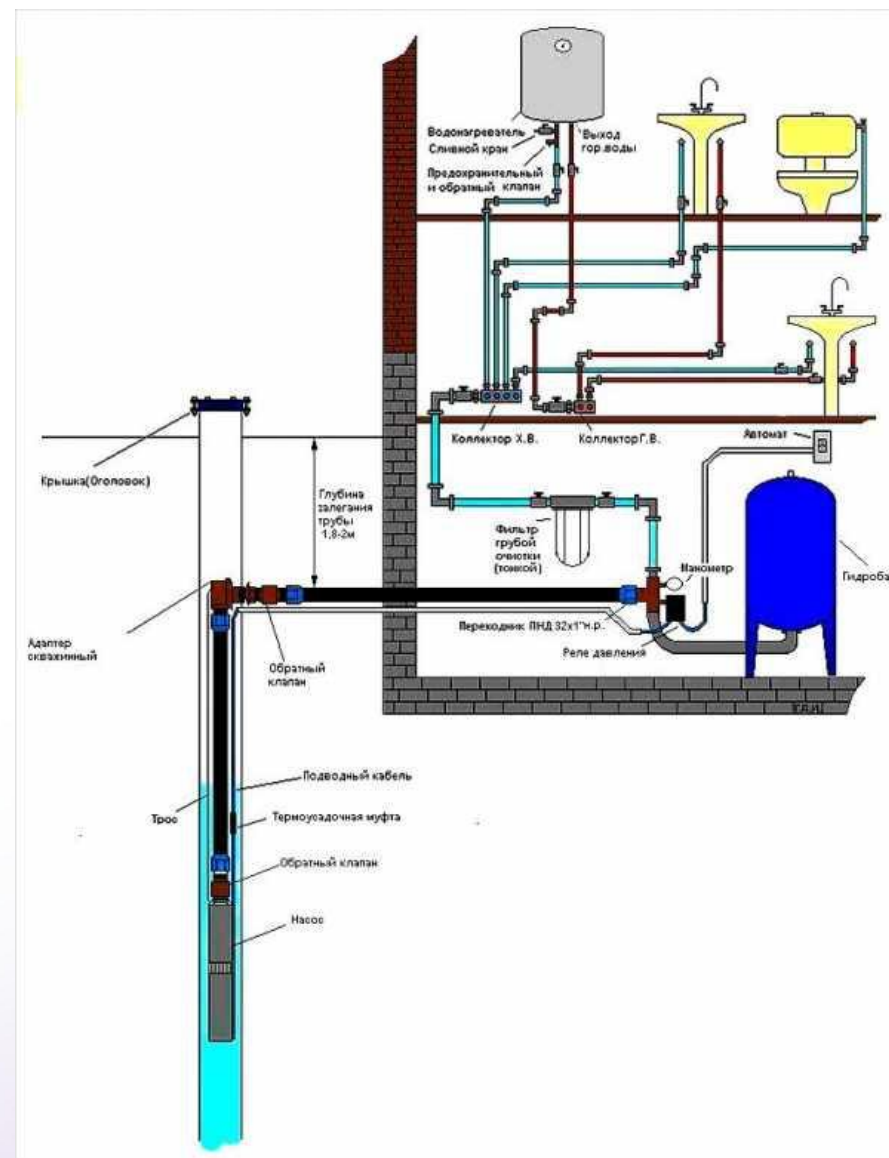
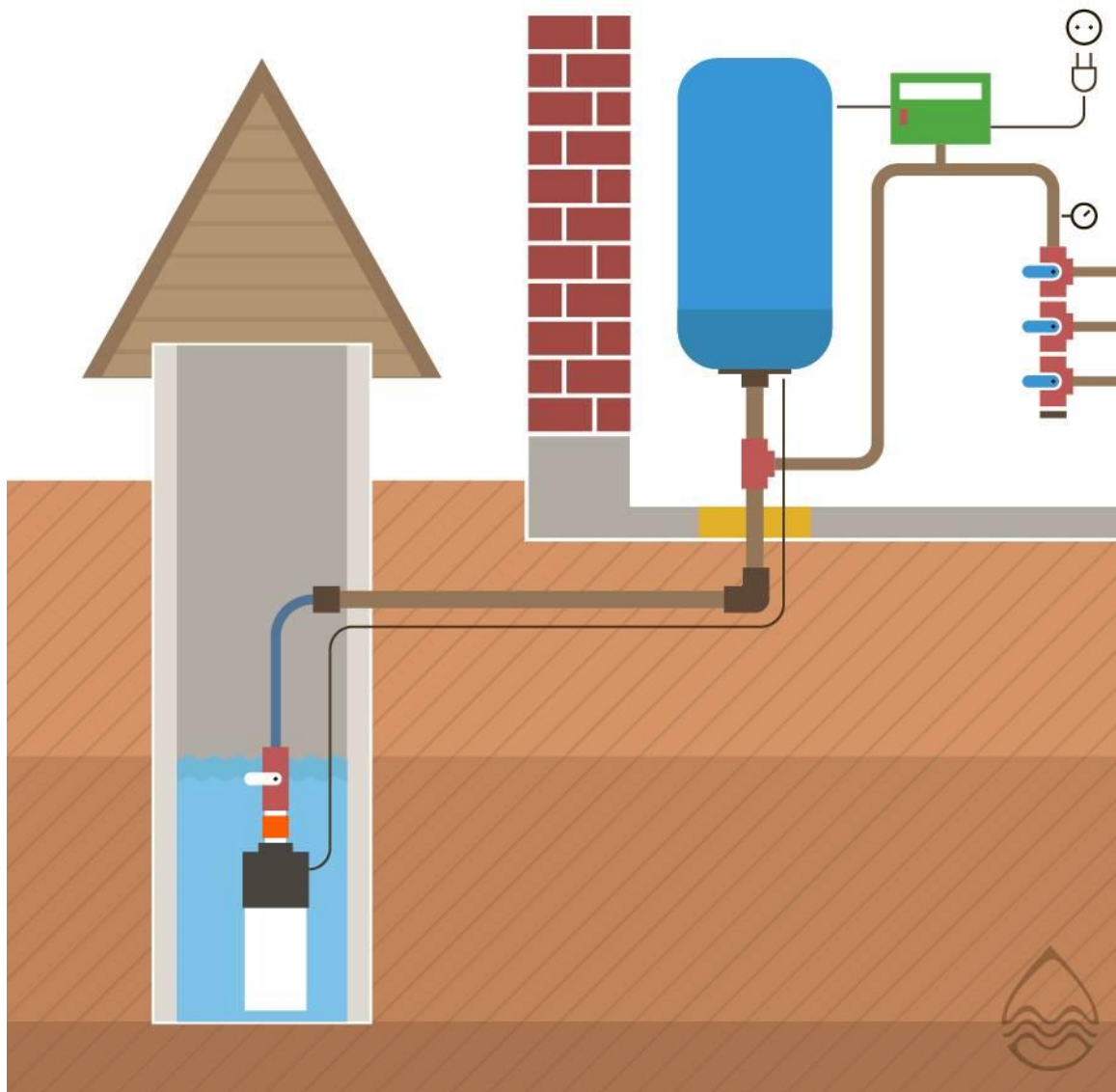
5. При наступлении события по риску «Кража со взломом, грабеж, разбой» при отсутствии предмета в Перечне Страхователь обязан предъявить Страховщику документы, подтверждающие приобретение и стоимость утраченного предмета. В противном случае страховое возмещение выплачивается в размере среднерыночной стоимости утраченного предмета с учетом его износа и установлением лимита ответственности Страховщика на один предмет в размере 50 000 рублей.

**В АльфаСтрахование:  
150 000 р. на 1 предмет без описи**

**В АльфаСтрахование:  
Мы смотрим аналоги и не требуем  
подтверждения приобретения и  
стоимости од 500 000 рублей при  
адекватной оценке**



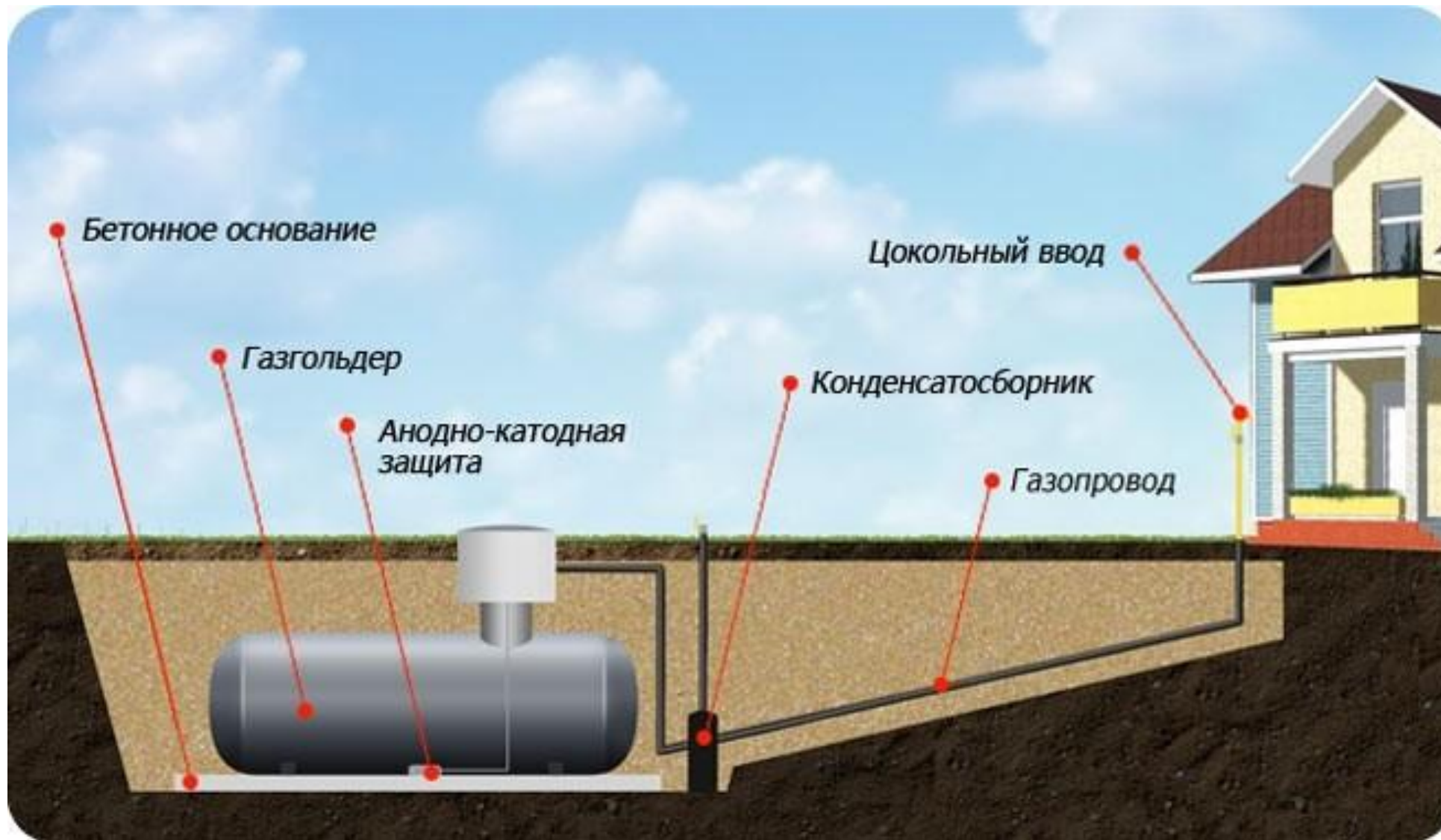
# АльфаКАНТРИ\_ИО: ввод воды из колодца и скважины







# АльфаКАНТРИ\_ИО: газгольдер застрахован по определению







# Конкурируем с РЕСО: **риски, которые никому не нужны...**

## Экстренное проникновение **НОВОЕ**

Покрывает ущерб строению в случае, если потребовалось срочное законное проникновение в него для оказания помощи клиенту РЕСО-Гарантия или людям, проживающим с ним. Например, доступ в дом потребовался сотрудникам скорой помощи, полиции, пожарным.

**Внимание! Риска нет ни в одной другой страховой компании!**

## Техногенная авария **НОВОЕ**

Покрывает ущерб, нанесённый имуществу в результате воздействия отходов, выброшенных в результате аварии на опасном производственном объекте

### В АльфаСтрахование:

- ☐ Взлом входных дверей и прочие повреждения при пожаре в доме покрываются в рамках повреждения в результате тушения;
- ☐ Повреждения при заливе, в т.ч. Обеспечение доступа к трубам покрываются в рамках повреждения водой
- ☐ Опция «Замена замков» предусматривает взлом и замену замков даже при потере ключей

Самый не востребовавшийся доп. риск. Намеренно исключили из покрытия, чтобы не мешался. Никто не купил ни разу за 11 лет.



# Конкурируем с РЕСО: расчистка территории\_ сравните

В Презентации по продукту::

## Оплата уборки и расчистки территории



Компания покрывает расходы по расчистке/уборке территории, слому строений и утилизации поврежденного застрахованного имущества после страхового случая.

Выписка из Правил РЕСО:

### 4.17.2. РАСЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ

Расходы по расчистке/уборке территории, слому строений и утилизации поврежденного застрахованного имущества после страхового случая возмещаются в размере не более 5% от страховой суммы застрахованного имущества, поврежденного в результате страхового случая (расходы по утилизации или уничтожению поврежденного застрахованного имущества). При этом общая сумма страхового возмещения по договору не должна превышать установленной им страховой суммы.

## АльфаСтрахование покрывает расходы сверх СС по строению, а также дополнительно:

- ☐ Досрочное возвращение СС 80 000 рублей;
- ☐ Временное проживание СС 80 000 рублей
- ☐ Вывоз и временное хранение вещей;
- ☐ Замену замков СС 20 000 рублей
- ☐ Оплата справок СС 40 000 рублей



### Расчистка территории

Компенсация расходов на уборку помещений от остатков поврежденного имущества в результате СС

Лимит – 500 000 руб. | СП – 3 000 руб.



### Потеря арендной платы

Потеря арендной платы в связи с СС при сумме убытка более 500 000 рублей. Единовременная выплата в 3-х кратном размере ежемесячной арендной платы

Лимит – 300 000 руб. | СП – 3 000 руб.



### Выплата без износа

Выплата без учета износа конструктивных элементов/движимого имущества при частичном повреждении объекта

Тарификатор 1.1 к тарифу

### СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ

Пакет доп. опций всего за 5 рублей при покупке «Расчистка территории», «Потеря арендной платы» или «Выплата без износа»



### Досрочное возвращение

Компенсация расходов по досрочному возвращению из отпуска/командировки в связи с наступлением СС

Лимит – 80 000 руб. | СП – 2 000 руб.

1 руб.



### Вывоз и временное хранение вещей

Компенсация расходов по вывозу и временному хранению вещей для проведения ремонта

Лимит – 40 000 руб. | СП – 2 000 руб.

1 руб.



### Временное проживание

Компенсация расходов на временное размещение в гостинице/арендованной квартире на время ремонта\*

Лимит – 80 000 руб. | СП – 2 000 руб.

1 руб.



### Оплата справок

Возмещение расходов при сборе документов из компетентных органов, вкл. госпошлины, нотариальные услуги и т.п.

Лимит – 40 000 руб. | СП – 2 000 руб.

1 руб.



### Замена замков

Возмещение расходов по ремонту/замене замков/личинки при поломке/утрате ключей

Лимит – 20 000 руб. | СП – 2 000 руб.

1 руб.



# Конкурируем с РЕСО: доп. опции +30%

## 4.4 Наполнение программ страхования

Риск/сервис/опция	Программа страхования			
	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Выплата без износа <sup>2</sup> Выплата без справок <sup>3</sup> Выплата без учёта годных остатков <sup>4</sup> Выплата без лимитов <sup>5</sup>	Доплата	Доплата	Доплата	+

РЕСО_“Опции”	Повышающий коэффициент к тарифу	АльфаСтрахование	Повышающий коэффициент
Выплата без износа материалов и зап. Частей	1,3	Основное покрытие	Бесплатно
Выплата без учета годных остатков			
Выплата без лимитов (без удельных весов)			
Выплата без справок = Зеленый коридор			

<sup>2</sup>**Выплата без износа** - при определении восстановительных расходов износ поврежденного застрахованного имущества, материалов, агрегатов, частей, узлов и деталей, заменяемых в процессе восстановления (ремонта), не учитывается.

<sup>3</sup>**Выплата без справок** - однократно в течение срока действия полиса выплата страхового возмещения в размере не более 30 000 (тридцати тысяч) рублей может быть осуществлена Страховщиком без предоставления документов, предусмотренных п.п. 7 - 9 п.11.3.6. Правил.

<sup>4</sup>**Выплата без учёта годных остатков** – при полной гибели или утрате имущества, а также если размер ущерба превышает 85% от страховой суммы по соответствующему имуществу, то страховое возмещение выплачивается в размере страховой суммы, установленной в договоре страхования по этому имуществу, без вычета стоимости остатков, годных для дальнейшего использования.

<sup>5</sup>**Выплата без лимитов** – при частичном повреждении конструктивных элементов и отделки имущества страховое возмещение выплачивается в размере восстановительных расходов, но не выше страховой суммы, установленной в договоре страхования по этому имуществу, без установления лимитов на отдельные элементы конструкции и отделки, такие как фундамент, крыша, стены, внешняя отделка и т.п.





# Конкурируем с РЕСО: выплата в удельных весах или +30%

## ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО ОТДЕЛЬНЫМ КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ И ЭЛЕМЕНТАМ ОТДЕЛКИ ДАЧНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

(в процентах от страховой суммы)

Таблица 1

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Каменные, кирпичные, блочные		Бревенчатые, брусовые		Каркасные, сбор. щитовые		Комбинированные	
		Одноэтажные строения	Строения с 2 и более этажами	Одноэтажные строения	Строения с 2 и более этажами	Одноэтажные строения	Строения с 2 и более этажами	Одноэтажные строения	Строения с 2 и более этажами
1	Фундамент	14	10	15	11	11	8	14	11
2	Стены, перегородки	21	23	27	29	26	27	24	26
3	Перекрытия, полы (исключая отделку полов)	14	16	15	18	16	19	15	17
4	Крыша (кровля), стропильная система	17	13	16	12	16	11	16	11
5	Входная(ые) дверь(и), окна, лестница(ы)	8	10	9	11	9	10	9	10
6	Внутренняя отделка	14	15	8	8	10	11	11	13
7	Наружная отделка	7	8	5	6	7	9	6	7
8	Прочие конструктивные элементы строения	5	5	5	5	5	5	5	5

## ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПО ОТДЕЛЬНЫМ КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ И ЭЛЕМЕНТАМ ОТДЕЛКИ ИНЫХ СТРОЕНИЙ

(в процентах от страховой суммы)

Таблица 2

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Бани		Гаражи		Беседки		Хоз. блоки, сараи, летние кухни и иные строения	
		Одноэтажные строения	Строения с 2 и более этажами	Кирпичные	Деревянные	Остекленные	Неостекленные	Кирпичные	Деревянные
1	Фундамент	15	12	20	18	14	17	19	13
2	Стены, перегородки	26	28	33	31	34	40	34	39
3	Перекрытия, полы (исключая отделку полов)	15	18	14	17	10	12	15	16
4	Крыша (кровля), стропильная система	14	10	15	14	25	26	15	15
5	Входная(ые) дверь(и), окна, лестница(ы)	9	10	6	8	10	—	5	5
6	Внутренняя отделка	10	11	5	4	—	—	5	5
7	Наружная отделка	6	6	3	3	—	—	3	3
8	Прочие конструктивные элементы строения	5	5	4	5	7	5	4	4

2. В целях определения лимитов ответственности в таблицах № 1, 2:

- к комбинированным относятся строения, часть несущих стен которых выполнена из негорючих материалов, а другая часть несущих стен из горючих материалов. Тип строения с мансардой определяется с учетом материала вертикальных внешних стен мансарды;
- при определении этажности строений мансарда и цокольный этаж с наружными окнами считаются полноценными этажами;
- при определении размера ущерба лимиты по отсутствующим/незастрахованным элементам строения распределяются пропорционально между остальными элементами.

В АльфаСтрахование:

Единая СС по строению без внутренних лимитов и удельных весов



# Конкурируем с РЕСО: доп. сервисы +20%

## 5.1.2 Поправочные коэффициенты за добавление дополнительных рисков, сервисов и опций

Расширение/риск	Программа страхования			
	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Военные риски и Терроризм	1.15	1.15	включено	включено
Ущерб по неосторожности	---	1.15	включено	включено
Природные воздействия	---	1.2	включено	включено
Авария оборудования	---	1.1	1.1	включено
Дополнительные сервисы	1.2	1.2	1.2	включено

## 4.4 Наполнение программ страхования

Риск/сервис/опция	Программа страхования			
	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Вывоз и временное хранение вещей (п. 4.17.3 Правил) Временное размещение (п. 4.17.4 Правил) Досрочное возвращение (п. 4.17.5 Правил) Домовой сервис <sup>6</sup> Юридическая помощь <sup>7</sup>	Доплата	Доплата	Доплата	+

РЕСО_“Опции”	Повышающий коэффициент к тарифу	АльфаСтрахование	Повышающий коэффициент
Вывоз и временное хранение вещей	1,3	Бесплатная опция при выборе “Расчистки территории” (3000 р.), Выплата без износа (1,1) или “Потеря арендной платы” (3 000 р.) независимо от базового тарифа	1,1 или 3 000 р.
Временное размещение (проживание)			
Досрочное возвращение			
Домовой сервис		Отсутствует	
Юридическая помощь			

# Конкурируем с РЕСО: Ущерб по неосторожности подробно

## 13. Ущерб по неосторожности

### ВКЛЮЧАЕТ 3 РИСКА:

- **Бой стёкол** – платим за разбитые стёкла и зеркала, окна, стеклянные двери и т.д. **НОВОЕ**
- **Непреднамеренный ущерб**  
Платим, если клиент:
  - забыл закрыть окно, и в дом попали осадки (и из-за этого повредилось застрахованное имущество)
  - нарушил правила противопожарной безопасности, и произошёл пожар, взрыв и т.п.
  - нарушил инструкции по использованию имущества, правила эксплуатации, обслуживания
  - допустил другую грубую небрежность
- **Ремонтные работы**  
Платим, если ущерб имуществу нанесён при проведении ремонтных работ в доме или за его пределами.



 **+15%** к тарифу программы «Стандарт»



# Конкурируем с РЕСО: «Бой стекол»: **что не застраховано**



## **В АльфаСтрахование (без описи, все предметы в доме)**

«Бой стекол» – случайное разбитие (бой) оконных и дверных стекол, стеклянных стен, зеркал, витрин или аналогичных изделий из стекла, вставленных в оконные или дверные проемы, рекламных световых установок, плафонов осветительных приборов, изделий из плексигласа, кафеля, фаянса и других бьющихся материалов, включая сантехнические приборы, домашнее, ценное имущество (за исключением аппаратуры, электронной и мобильной техники, очков и оптических приборов, аквариумов, самоходного имущества).

## **РЕСО (строго по описи): Выписка из правил**

### **4.13. БОЙ СТЕКОЛ**

По настоящему риску возмещается ущерб, связанный с повреждением или гибелью застрахованных оконных и дверных стекол, стеклянных ограждающих конструкций, зеркал, витрин, витражей, плафонов осветительных приборов, стеклянных деталей или аналогичных изделий из стекла, вставленных в оконные или дверные проемы, или смонтированные в места их крепления как конструктивные элементы, элементы отделки, мебели, декора и интерьера, в результате их непреднамеренного разбития (боя).





# Конкурируем с РЕСО: «Непреднамеренный ущерб» не равно ННПЭ

## Выписка из Правил РЕСО:

4.15.1. По риску «НЕПРЕДНАМЕРЕННЫЙ УЩЕРБ» не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб в результате:

а) обработки застрахованного имущества с целью его переработки в соответствии с технологическим процессом (например: для **сушки, варки, глажения, копчения, жарки, плавления, обжига, стирки, замачивания, чистки, химической обработки, термической обработки и т. п.**).

РЕСО "Непреднамеренный ущерб": повреждения в результате	АльфаСтрахование покрывает в рамках:
проникновения в застрахованное здание или помещение атмосферных осадков через незакрытые окна, двери;	Доп. риск "Воздействие атмосферными осадками и др. жидкостями"
нарушения или несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем), а также лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя находится застрахованное имущество, требований действующего законодательства Российской Федерации в области правил противопожарной безопасности;	Доп. риск ННПЭ (более широкое покрытие, в т.ч. : – повреждения в результате обработки застрахованного имущества с целью его переработки в соответствии с технологическим процессом (например: для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, плавления, обжига, стирки, замачивания, чистки, химической обработки, термической обработки и т. п.); – залив из нестационарных аквариумов; – залив при разморозке холодильника и др.
нарушения или несоблюдения Страхователем (Выгодоприобретателем) или лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество, технологии производства работ, инструкций (правил) по хранению, эксплуатации, техническому обслуживанию застрахованного имущества, зданий, строений, сооружений, квартир, комнат и апартаментов, в которых находится застрахованное имущество, а также иных действий, не нарушающих какие-либо технологии, инструкции и правила, но приведших к нештатной работе застрахованного имущества и инженерных систем помещений, зданий, строений, сооружений, квартир, комнат и апартаментов.	



# Конкурируем с РЕСО: ремонтные работы СМР и не СМР

## Особенности РЕСО:

- ❑ Ремонтные работы не СМР нельзя включить в пакет «ЭКОНОМ» ;
- ❑ Ремонтные работы не СМР (например, поклейка обоев или покраска стен) требуют применения повышающего К-та = 1.15 по пакету «Стандарт»
- ❑ Если Клиент хочет поменять батарею, раковину или унитаз, нужно доплатить +15%

## В АльфаСтрахование :

- ❑ Ремонтные работы не СМР входят в основное покрытие
- ❑ Проведение СМР можно добавить к любому пакету рисков (Базовый, Оптимальный, Максимальный)
- ❑ Повышающий к-т за проведение СМР = 1,1

## 4.4 Наполнение программ страхования

Риск/сервис/опция	Программа страхования			
	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Ущерб по неосторожности				
Бой стёкол (п. 4.13 Правил) Непреднамеренный ущерб (п. 4.15 Правил) Ремонтные работы (п. 4. 16 Правил)	---	Доплата	+	+

### 5.1.2 Поправочные коэффициенты за добавление дополнительных рисков, сервисов и опций

Расширение/риск	Программа страхования			
	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Военные риски и Терроризм	1.15	1.15	включено	включено
Ущерб по неосторожности	---	1.15	включено	включено





# АльфаКАНТРИ: Ремонт в рамках основного покрытия (НЕ СМР)

## Что можно делать без включения доп. риска «Проведение строительно-монтажных работ»

Данные работы не требуют включения в договор доп. риска «Проведение СМР», в том числе по риску «Гражданская ответственность».



Замена окон  
и дверей



Укладка напольного  
покрытия



Монтаж/замена  
санитарно-технических  
элементов



Монтаж/замена  
элементов  
электрических  
сетей



Монтаж/замена  
элементов  
водоснабжения



Монтаж/замена  
элементов канализации



Монтаж/замена  
элементов отопления



Монтаж/замена  
элементов  
газоснабжения



Монтаж/замена  
элементов вентиляции



Установка натяжных  
или подвесных  
потолков



Ремонт/замена  
элементов без  
вмешательства  
в конструктив

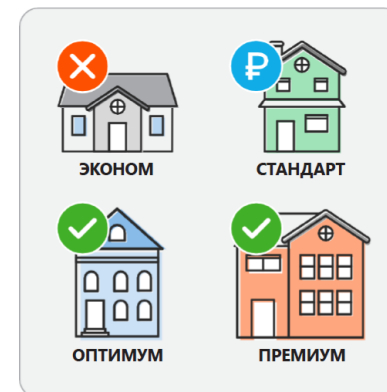
# Конкурируем с РЕСО: Природные воздействия +20%

В АльфаКАНТРИ вы можете взять пакет «Базовый» (Пожар, Взрыв, Подрыв) и Воздействие атмосферными осадками и мы покроем ваш ущерб при протечке крыши. В РЕСО это запрещено.

## 12. Природные воздействия –

### УЩЕРБ В РЕЗУЛЬТАТЕ СЛЕДУЮЩИХ СОБЫТИЙ:

- воздействие ветра свыше 10 м/с
- просадка грунта
- подтопление водой из-за сильных осадков **НОВОЕ**
- или таяния снега/льда
- протечка крыши, межпанельных швов и т.п.
- аномально холодная погода
- береговая или речная эрозия **НОВОЕ**
- давление снега на кровлю
- природные явления, не перечисленные в пунктах Правил страхования и признанные опасными природными явлениями Росгидрометом Российской Федерации **НОВОЕ**




**+20%** к тарифу программы «Стандарт»

РЕСО_«Природное воздействие»	Повышающий коэффициент к тарифу	АльфаСтрахование	
Воздействие ветра свыше 10 м/сек		Стандартное покрытие пакеты Оптимальный и Максимальный	
Аномально холодная погода		Стандартное покрытие пакеты Оптимальный и Максимальный	
Подтопление водой из-за сильных осадков		Стандартное покрытие пакеты Оптимальный и Максимальный	
Природные явления, не перечисленные в пунктах Правил, признанные опасными Росгидрометом или МЧС		Стандартное покрытие пакеты Оптимальный и Максимальный	
Давление снега на кровлю		Стандартное покрытие пакет Максимальный "Механические повреждения" + мы не просим подтверждающих документов	
Просадка грунта		Покрывается в рамках доп. риска "Движение почв" К-т 1,05	1,05
Береговая или речная эрозия		Покрывается в рамках "Воздействие атмосферных осадков и др. жидкостей", повышающий 1,1	1,10
Протечка крыши, межпанельных швов и т.п.			
ИТОГО по РЕСО ДОМ	<b>1,2</b>	Итого по АльфаКАНТРИ	<b>1,16</b>

# α Конкурируем с РЕСО: Электротехника и заморозка...

## АльфаКАНТРИ

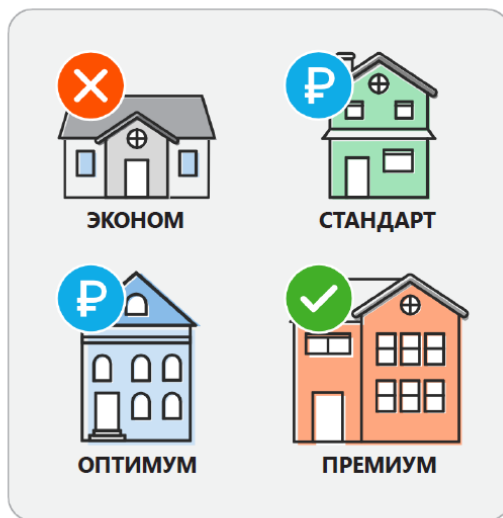
### 15. Авария оборудования

Платим, если:

- произошло короткое замыкание (перепад/скачок напряжения), и вышла из строя подключённая к розетке техника
- нанесён ущерб имуществу в результате аварийного отключения электроэнергии за пределами территории страхования
- сломалась отопительная/водопроводная система в результате разморозки/заморозки (например, лопнула труба).

**Важно:** Этот риск связан именно с оборудованием. Залив, произошедший в результате аварии покрывается риском «Повреждение водой».

Ранее это покрытие было в риске «Повреждение водой», но с большим количеством ограничений.



**+10%** к тарифу по программам «Стандарт» и «Оптимум»

### РЕСО: Особенности страхования электрооборудования:

- ☐ Отделка не покрывается
- ☐ Заморозка/Разморозка – без оплаты ущерба по отделке (повреждение отделки при заливк в результате заморозки/разморозки не покрывается в основном покрытии. Для снятия лимита по трубам нужно докупить опцию «без лимитов» +20% к тарифу
- ☐ Внезапная поломка по причине использования Производителем некачественных материалов не покрывается
- ☐ Поломка в результате ошибок Производителя при сборке – не покрывается
- ☐ Повреждение молнией (простой и шаровой) без возникновения пожара не покрывается

3.2.9. «Электротехнический риск» – повреждение, вызванное отказом или поломкой застрахованного имущества, находящегося до момента наступления страхового случая в исправном рабочем состоянии (находящимся в исправном рабочем состоянии считается то оборудование, монтаж и установка которого полностью завершены и которое после пусконаладочных работ и испытаний полностью подготовлено к эксплуатации) в результате:

- а) воздействия электрического тока в форме короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в электросети, воздействия индуцированных токов и других аналогичных причин;
- б) дефектов материалов, ошибок в конструкции, изготовлении или монтаже застрахованного имущества;
- в) удара молнии непосредственно в застрахованное имущество или в элементы электрической сети (щиток, подстанция, распределительное устройство и т.д.), к которой это застрахованное имущество подключено, в том числе из-за возникшего перенапряжения в электросети или электромагнитного импульса, создаваемого молнией;
- г) выхода из строя электротехнического оборудования – внезапное прекращение работоспособности застрахованного электрооборудования в течение срока действия Договора страхования. Договором страхования возмещению подлежат следующие расходы, если иное не предусмотрено Договором:
  - вызов специалиста, диагностика наличия поломки электрооборудования и установление причины образования поломки;
  - ремонт застрахованного электрооборудования, если оно подлежит восстановлению, за исключением расходов на запасные части и материалы;
- д) прекращения подачи электроэнергии из общественных сетей энергоснабжения;
- е) выхода из строя систем кондиционирования, вентиляции воздуха, включая ущерб, причиненный самой системе, при условии, что она застрахована по Договору страхования, поддерживается в рабочем состоянии.

Выписка из перечня документов для получения страховой выплаты, размещенного на клиентском лэндинге (официальный сайт компании):

• «Электротехнический риск»:

✓ Документы (акты, справки, заключения и т.п.), выданные сервисными организациями, по обслуживанию и ремонту техники, содержащие сведения о причине неработоспособности оборудования, ремонтнопригодности или необходимости полной замены оборудования; с указанием перечня запасных частей (деталей, узлов) и работ, необходимых для восстановления оборудования, и их стоимости.



# Конкурируем с РЕСО: **СКОЛЬКО СТОИТ ПОЛИС...**

	Эконом	Стандарт	Оптимум	Премиум
Тариф	0,55	0,66	0,85	1,25
СС	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000
СП базовые риски	82 500	99 000	127 500	187 500
Залив, столкновение, действия животных	Нет	Да	Да	Да
Природные воздействия	Нет	1,2	Да	Да
Ущерб по неосторожности	Нет	1,2	Да	Да
Военные риски и терроризм	1,2	1,2	Да	Да
Авария оборудования	Нет	1,1	1,1	Да
Сервисы	1,2	1,2	1,2	Да
Опции	1,3	1,3	1,3	Да
ИТОГО тариф с учетом опций	0,99	1,80	1,46	1,25
<b>ИТОГО СП с учетом опций</b>	<b>148 005</b>	<b>269 606</b>	<b>218 790</b>	<b>187 500</b>