

Имущество для себя – страхование квартиры по реальной стоимости с учетом ремонта

СПЕЦИАЛЬНЫЕ
УСЛОВИЯ ТОЛЬКО
К ИПОТЕКЕ

Обычная страховка ипотеки

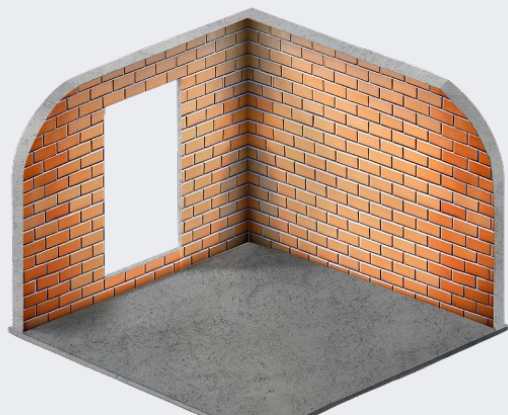
Покрывает только риски банка

Защищено

Только конструктивные элементы – «голые» стены, перекрытия и окна

Выплата

Только банку в рамках суммы долга по кредиту



Страховка в пакете с «Имущество для себя»

Помогает клиенту защитить квартиру в своих интересах

Защищено

В одном пакете защита квартиры, интересов банка и даже ответственности перед соседями

Выплата

Вам – в рамках суммы, которую выбираете вы, а банку – по обычной страховке ипотеки



- ✓ Конструктив
- ✓ Отделка – ремонт и материалы
- ✓ Движимое имущество
- ✓ Ответственность перед соседями

Почему «Имущество для себя» это выгодно:

- Выгода **20%** на защиту имущества при оформлении вместе с ипотекой по сравнению с базовым тарифом
- Страхование без андеррайтинга, фото, осмотра и описей
- Упрощённый список документов для получения страховой выплаты

Широкое покрытие по страховым рискам:

- Пожар
- Взрыв
- Повреждение водой или иной жидкостью (аварии инженерных систем и т.п.)
- Механические повреждения (падение деревьев, средств наружной рекламы и т.п.)
- Противоправные действия третьих лиц (кража, грабеж, вандализм и т.п.)
- Стихийные бедствия (ветер, град и т.п.)

Отличие покрытия нового «Имущества для себя»

Основные риски	Имущество для себя Стандартное покрытие	Имущество для себя 2.0 Расширенное покрытие рисков, добавлено:
«Пожар»	✔	- неосторожное обращения с огнем - поджог (искл. теракт)
«Взрыв»	✔	- взрыв котлов и аппаратов, - подрыв (искл. теракт)
«Повреждение водой или иной жидкостью»	✔	- повреждение имущества горячим паром - замерзание систем
«Механические повреждения»	✗	- воздействие упавшим / отскочившим предметом (сосульки, камни и т.п.) - давление / сход снега - проведение СМР на соседнем участке
«Противоправные действия третьих лиц»	✔	- кража, массовые беспорядки, уничтожение или повреждение имущества по неосторожности
«Стихийные бедствия» (град, шквалистый ветер, и т.п.)	✔	✔ без справок в результате ЧС



Чем новое расширенное покрытие «Имущество для себя» отличается от старого

1

Покрытие по рискам приравнено к классическому «большому» продукту АльфаРЕМОНТ

2

При одновременной покупке «Имущества для себя» с ипотекой **тарифы ниже на 20%**, чем тарифы АльфаРЕМОНТ

3

При сдаче квартиры в аренду: приравнивали арендатора к собственнику объекта, чтобы покрывать **убытки от арендатора***

4

Упрощенный перечень документов для получения страховой выплаты

5

Страхование **без андеррайтинга**, фото, осмотра и описей

6

Нет временной франшизы – страхование вступает в силу со следующего дня после оплаты полиса

*При наступлении страхового события по риску «Противоправные действия третьих лиц» арендатор приравнивается к третьему лицу для удобства собственника



Win – Win. Преимущества для агента и клиента

Преимущества для клиента

Просто

Упрощённый список документов на подачу по страховым событиям



Выгодно

Специальное предложение только для ипотечных клиентов. Удобная оплата в один клик



Максимальная защита

Увеличено количество рисков в рамках страхового покрытия



Преимущества для продавца

Бесшовное оформление

Без перехода в другие системы



Выгодно

Увеличение дохода с одной сделки



Быстро

Без дополнительных документов



Просто

Без андеррайтинга и осмотра



Пример расчета комиссионного дохода для партнера*

Страховая сумма, руб.	Страховая премия, руб.	КВ партнеру, руб.
1 100 000	5 274	2 109,6

* Расчет под КВ 40%